

10月
第27号

株式会社第一ビルメンテナンス

さいたま市南区白幡三丁目十三号四番地
電話（〇四八）八三七―七四三
FAX（〇四八）八三七―七四九

E-mail	daichibm@mb.infoweb.ne.jp
URL	http://www.daichibm.co.jp

お陰さまで本日第二十七期経営計画発表会をここに迎えられることを、我社に關わる全ての方々に会社を代表いたしまして感謝御礼申し上げます。

代表取締役 三浦 光一



一つ、何年かは多くの会社にとつて、今後の企業の歴史を決める決定的瞬間でもあり、重要な年であるように思ひます。

前期に引き続き日本経済は一向に回復に向かう道筋さえみつけることができません。

組織が右肩上がりの時には、組織は管理者の集団でも十分に回つていけたのかもしれないが、時代が大きく変わった今、必要なのは、何かを生み出せる創造性を持った人間、すなわち私たち全従業員です。

今期もお客様に必要とされる会社作り、地域社会に貢献できる企業に成長させるべく妥協することなく、全身全霊を持って事業経営に取り組んでいくことを誓います。

社長代行専務取締役
 鳴重 修

（経営計画書より抜粋）

第二回
技能オリンピック開催

定期清掃班の技術の向上を目的に、昨年引き続き第二回の技能オリンピックを開催いたしました。

個人戦は七部門、団体戦は九部門の全てが参加しました。

★個人戦 優勝
阿部 敏（中央営業所）

★個人戦 準優勝
原 千秋（品川営業所）

★個人戦 第3位
橋本 定次（川崎支店）

★団体戦 優勝
多摩営業所

★団体戦 準優勝
埼玉支店

★団体戦 第3位
横浜支店



表会上位入賞者は経営計画発表に表彰されました。今回で二回目の大会で前回よりも高いレベルでの競い合いとなりました。今期からは高圧ホースの取り回しや競技も増え、より充実した大会になりました。

個人戰受賞者



金メダルの阿部選手

団体戦受賞者



優勝は多摩営業所！
(川添、円谷、鈴木選手)



緊張感たっぷりです！

最優秀社員賞

て、毎年、経営計画発表会に
の受賞者15名の中から最
優秀社員が選ばれます。
本年は第三支店の平林支店
長が選ばれました。



第三支店
平林克英 支店長

このように素晴らしい賞を
頂きありがとうございます
。まず、お客様・さわや
か社員さん・そして、日々
私をフォローしてくださつ
たり、指導してくださる周
りの皆様に感謝したいと思
います。私一人では到底達
成出来なかつたことだと思
います。これから皆様に
支えられながらこの賞に恥
じぬよう、日々の業務に邁
進してまいります。



さわやか
合同研修会

は開たと時いやりの的扱掃ざた2年開に
奮催だ思間た、なにいだ0々催て六
つしけいをだご常ルつ身まき0参致さ月
ててなまおい不日ーいだし、名加しわ十八
ごおり。ごりな不安再当、容は、と参今陰修会を
参りっ。ごした、をに確認しこの基本
加また今回た、有發表意義な
くす方回た、有發表意義な
だのもごだけ有意表して
さいで、参けた義かな
！次回年いか



みんなで勉強中



**貴重な時間を
ありがとうございました!!!**



お近くにお住まいの、ご賛同頂いております
矢島様です。いつもありがとうございます！！

一、弊社は、会社の基本方針の
 う、方針が環境整備に徹する、
 心を磨き、感謝心を創るため
 の行動規範として本社、各支
 店を始め、全営業所も含めて
 毎朝始業前に掃き清掃を行っ
 ております。
 て今回、この新聞を担当させ
 も、毎朝外回りを掃き清掃し
 おり、その間、参加させ
 より地域の方から、言葉頂
 て、弊社員とお言葉頂
 き、環境整備をして頂いて
 る地域の方をご紹介します。

地域の皆様と
環境整備活動

した時に、あることから御社
 埼玉支店の社員の方と知り合
 い。一週間に二度ほど、楽しい
 思いをさせて頂いておりま
 す。道端の雑草、あれ、この
 花咲いているとか、今まで気
 づかなかった小鳥のさえず
 り。朝日を浴び、通勤の人々
 の群れを縫い、幸せを拾って
 います。

お客様である三井不動産
住宅サービス様より、清掃
業務において勤務成績が優
秀であるとして、3名の皆
様が表彰されました。
当社としても大変名誉な
ことであり、心より感謝申
し上げます。

おめでとうございます
これから宣言し
ていきます。



す。す。た。う。か。が。ま。す。を。こ。
の。だ。気。ら。あ。す。の。き。の。
で。持。も。あ。が。勤。大。度。
宜。た。ち。き。て。お。務。変。
し。い。で。れ。の。住。し。感。
く。と。仕。い。こ。ま。て。謝。ば。
お。思。事。に。と。い。1。し。ら。
願。っ。を。し。で。の。2。し。し。
い。て。さ。た。す。の。年。も。い。
致。お。せ。い。の。支。え。ち。
し。り。て。と。こ。れ。え。ま。
ま。い。い。れ。え。ち。ま。彰。

この度は、このような賞をいただきました。ありがとうございました。

日頃から何か居住者様喜んで頂けることはないと、検討しながら業務に携わっています。今後とも関係者の方々のご指導とご協力宜しくお願い致します。



弦巻パークホームズ
田内 義則さん



この度は、このような賞
をいただきました。ありがとうござ
いしました。
初心の心を忘れずにこれか
らマンションを綺麗にす
ることで、居住者様に、よ
り快適な生活を送っていた
だきたいという気持ちで頑
張ります。

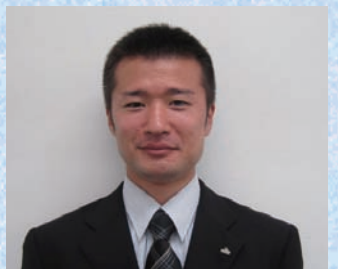
現場紹介



パークサイドの葉ヤンズ二番街

[illegible]

新副所長・新次長の紹介



湘南営業所
藤田篤史 副所長

8月より湘南営業所副所長に着任いたしました。まだまだ小さな営業所ではありますが、お客さまからの信頼を得て、堂に必要とされる存在になれるよう、営業所一同全力で取り組んで参ります。どうぞよろしくお願いたします。



中央支店
佐藤路直 次長

8月より中央支店の次長に
なりました佐藤路真です。
お客様のために、会社のため
に全力で職務に望みます。



中央營業所
阿部 敏 次長

この度、中央営業所次長職を拝命致しました。私たちは、お客様と地域社会に安らぎと活力のある場を提供できるように、環境エンジニアとして社会に貢献してまいります。まだまだ若輩者ではありますが、全力を尽くして頑張りますので宜しくお願いいたします。

結婚おめでとうございます！
品質管理部 小西 発行

去る五月二十日に、妻・

恵と結婚したことをご報告させていただきます。結婚により、守るべき人が出来た緊張感もあります。これから2人で歩んでいく将来への期待のほうが大きく感じております。仕事にも、家庭にも、常に前向きな気持ちで進んでいきますので、今後ともご指導宜しくお願い申し上げます。



末永くお幸せに！！

モップ・タオルの臭いは大丈夫ですか？

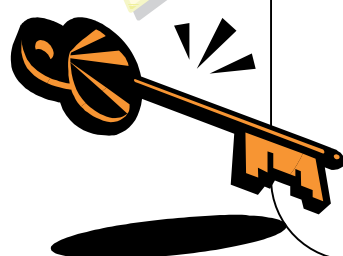
モップ、清掃で使用するタオル、手袋等の資機材は、いものでも臭いが発生しやすいです。物を干す場所がなかったり、干せても天日にさらせない状況にある物件は、少なからずありません。その場合では半乾きの状態になりやすく、そこから菌が繁殖し、臭いが発生してしまします。そんなときには少しの間でも外気にさらし乾燥させることや、ハイターなどの洗剤で除菌すると、臭いを和らげる事が出来ます。また、手袋は裏返しにするなどの工夫を加えて頂くことにも効果的です。是非お試しください！



鍵の閉じ込めに要注意！

作業終了後やお客様に声をかけられうつかり外へ出てしまつた。そんなうつかりミスが多発しております。対策としましては必ずキーチェーンを使用し、キーを携帯してくだされ。また、控室等から出る場合は指差し呼称にて確認し外に出てくだされ。い。「鍵よし」通勤の場合でも、鞆の中には入れずキーチェーンを体身につけて行動してください。自宅に着いたら指差し呼称にて鍵を確認してください。一鍵よし以上のことを守り鍵の事故を起こさないようにお願い致します。

鍵よーし！



お友達を
ご紹介ください

皆様ののおかげでさわやか社員の数も2000名に達しました。お知り合いで、清掃業務、管理人業務をやってみたいという方がおられましたらぜひともご紹介ください。

「連絡先」
各営業担当へご連絡をお願い致します。

