

# さわやか新聞

## 新年 第37号

発行所 株式会社第一ビルメンテナンス 第二支店  
 東京都渋谷区代々木二丁目十三番地四号  
 新中央ビル七階  
 電話(03)3333-9900  
 FAX(03)3333-9911  
 E-mail: daichibm@mb.infoweb.ne.jp  
 URL: http://www.daichibm.co.jp



### 社長年頭挨拶

さわやか社員の皆様、新年明けましておめでとうございます。

お陰様で我が社も皆様とともに新しい年を迎えることが出来ました。今年もおだやかな気持ちで新年を迎える事が出来るのはさわやか社員の皆さまのご活躍のお陰であります。そして私たちに仕事を依頼してくださっているお客様のお陰と心から感謝いたします。

お陰様で我が社は創業三十年という大きな節目を迎える事が出来ました。三十年を振り返ってみますと困難な事、厳しい事など様々な事がありました。これらの困難を乗り越えてこられたのは、お客様から叱咤激励があったからだと思えます。またさわやか社員の皆様が寒い中、暑い中、一年を通して労を惜しまずに一所懸命に持ち場を守って下さったお陰であります。心からお礼を申し上げます。

今年、我が社が次の三十年を歩むために初心の心に立ち返りたいと私は考えております。初心の心とは創業の精神に戻る事です。創業の精神に戻りこれからの新たな三十年を創っていくと考えると、  
 創業の精神とは、「仕事がある喜び、仕事をいただける喜び、仕事のできる喜び」仕事をさせていた  
 だく事への感謝の気持ちとその恩に報いる心です。

感謝、有り難うは誰でも言えます。私の考える感謝、有り難うとは、恩返しをしたいと強く思う心です。そして恩返しを実行することです。

今年はこの恩返しを具体的に実行してまいります。我が社を三十年間育ててくださったお客様への恩返し、これから先我が社の三十年を支えていただくお客様に強く感謝し、恩返しをしていきたいと思っております。そして益々お客様に喜んでいただきたいと思います。

今年、「感謝、有り難う、恩返し」を私たちの合言葉として皆様と共に仕事を楽しみながら喜びいつばいの年にしていきたくと思っております。これからもさわやか社員の皆様のご協力をお願いいたします。

平成二十六年一月六日  
代表取締役 三浦 光一



### 東戸塚営業所 紹介

十一月一日に、東戸塚営業所兼、東戸塚緊急センターとして横浜市戸塚区品濃町に開設いたしました。

JR東戸塚駅からほど近く、周囲には高層マンションや商店、飲食店が多く立ち並ぶショッピングモールの一角にある営業所です。東戸塚営業所は、日中は定期清掃の営業所として、夜間は神奈川エリアの緊急センターとしての業務を行なっています。

東戸塚近郊の物件の清掃業務、設備保守点検業務、設備緊急対応を担う中で今後、東戸塚の起点となる営業所になるようスタッフ一同精進していく所存です。皆様何卒宜しくお願いいたします。

東戸塚営業所 所長 小日向 正行



《東戸塚営業所》  
横浜市戸塚区品濃町五二五-1  
三ツシテイ東戸塚南の街参号館106  
TEL: (045) 828-1370  
FAX: (045) 828-1370

### 「ねこの手」 紹介

この度、私たちの普段行っている建物管理業務から一歩踏み入れて、専有部サービスである日常生活のお困りごとをサポートする子会社、株式会社ねこの手を発足致しました。

ねこの手では家事代行やハウスクリーニングなど、日常の「困った」をサービス展開していく事業です。昨年十一月より、事務所を中野区に構えて活動しております。地域に根ざしたサービスを展開できるように試行錯誤の毎日をおくっております。現在、遠藤社員と協力しながら活動しております。皆様「ねこの手」をもっとよく知ってもらおうと、日々努力してまいりますので御協力の程宜しくお願いいたします。

株式会社ねこの手 所長 佐藤 友一郎

この看板が目印です



確かな技術力と誠実な姿勢でお客様からの信頼を得る為の努力を惜しまず、色々な方々の助けと知恵をいただきながら、成果に繋げて行きたいと思っております。よろしくお願いたします。

株式会社ねこの手 遠藤 敦子

《株式会社ねこの手》  
東京都中野区白鷺一-24-16  
カーサ白鷺一階  
TEL: (03) 5337-5367  
FAX: (03) 5337-5368

### 第33回、34回 さわやか社員慰労会

毎年恒例となりました、さわやか社員慰労会を今年度も開催させて頂きました。九月は浅草まつり湯、十一月にはお台場にて、多くのさわやか社員の皆様にご参加頂き、大いに親睦を深めることができました。今後とも多くのさわやか社員の皆様のご参加を社員一同お待ちしております。

ご参加頂いた皆様 ありがとうございます。



### 優秀さわやか社員賞

さわやか社員慰労会の場にて優秀さわやか社員賞・功労賞の発表並びに、表彰をさせていただきます。日々安らぎと活力のある場を創り出して頂いている皆様に感謝の気持ちを伝えさせていただきます。



受賞された皆様

### さわやか社員優秀賞 受賞者の皆さま

- 浅草まつり湯 (参加者総勢144名)
  - 第一支店 真壁 よしこさん
  - 第二支店 嶋田 育夫さん
  - 第三支店 田中 文夫さん
  - 第四支店 利弘さん
  - 第五支店 石村 ちよ子さん
  - 第六支店 荒木 幸三さん
  - 第七支店 石井 君子さん
  - 第八支店 笹沼 カヅ子さん
  - 第九支店 七夕 淑恵さん
  - 第十支店 前田 喜代美さん
  - 第十一支店 佐藤 勲さん

### 大江戸温泉 (参加者総勢129名)

- 第一支店 夏目 孝子さん
- 第二支店 太田 登美子さん
- 第三支店 増田 君子さん
- 第四支店 橋本 ヒロ子さん
- 第五支店 渡邊 信澄さん
- 第六支店 関崎 真澄さん
- 第七支店 山崎 莞爾さん
- 第八支店 東海 淳悟さん
- 第九支店 以上八名の皆様

いつも ありがとうございます



おめでとうございます

# 50km歩け歩け大会

十月十四日(祝)体育の日に第十四回五〇キロ歩け歩け大会が開催されました。今回のコースは新宿から東に進み、荒川、江戸川添いを歩き浦安に至るといいうものでした。日本晴れの天候の下、川の眺めも素晴らしかったです。なかなか歩きごたえがありました。サポーターの支援もあり、多くの人が無事に完歩することができました。



# 集中環境整備

十一月三〇日(土)集中環境整備を実施しました。環境整備とは、身の回りの環境を整備し、傲慢と不遜という嫌なプライドを取り除くために行うものです。今回の本社でのテーマは長さ一メートル×幅五センチのステンレス部分を紙やすりでひたすら磨き、ピカピカに光らせるということでした。一心不乱に磨き込むことにより心が洗われる思いでした。



# 現場紹介

「プラウド船橋」は、平成二十五年三月に一街区・二街区の五七三戸がオープン、続いて十月に三街区、五街区六八六戸がオープンしました。また、今年七月には四街区のオープンが控えております。

全五街区一四九七戸の首都圏最大級のプラウドシリーズであり、近くにイオンタウンや総合病院が開設され、新しい街が創造されたことにより活気に溢れています。

当マンションは「森のシティ街づくり」として緑が多く、居住者同士のコミュニティ促進のための様々な魅力的な共用施設が充実しています。そんな現場を、オープンした当初から「常に綺麗に、品質を保とう！」と日々頑張ってくれているのがさわやか社員二十名の皆さんです。

各街区間で意見交換や情報共有をして、今後益々心地好い空間を造っていただけるよう尽力して参ります。

(千葉支店 寺田理絵)



みんなで頑張ります!

# 誰よりも頑張ったで賞

誰よりも頑張ったで賞は、①仕事に対して真正面から立ち向かい、不平・不満・愚痴を言わずにさらに精進する人②成功にこだわらず、真摯に努力を重ねる人と認められた方です。おめでとうございます!

【新宿営業所 中野和人】(前列左) この度はこういった賞を頂き、感謝の気持ちでいっぱいです。今後も賞に負けないよう切磋琢磨致します。

【設備管理部 井崎美由記】(前列中) 今後も社内外の皆様の役に立てるよう最善を尽くします。

【品川営業所 目代真美】(前列右) 今回の受賞に満足せず、より成長できるように頑張っていきたいと思っております。

【横浜支店 小峰龍】(後列右) 皆様のおかげで賞をいただくことができました。今後も感謝の心を忘れずお客様に喜んでいただけるよう努力してまいります。

【台東営業所 佐藤隆広】(後列中) 上司や仲間を支えられていることに感謝をし、今後も頑張っていきたいと思っております。



◆おめでとございます◆

# 新メンバー紹介



横浜支店 蔵菌 勝志

今までの経験を活かし、新たな道を切り開いていきたいと思っております。宜しくお願い致します。



東戸塚営業所 小日向 正行

この度十一月一日に入社し、東戸塚営業所に配属になりました。小日向です。いち早く業務を担っていきけるよう日々精進して参りますので宜しくお願い致します。



総務経理部 矢吹美智恵

さわやかさんのサポーターとしていつも応援しています。さわやかな笑顔で寒い冬を乗り越えていきましよう。



設備管理部 技術課 岩元 照男

設備管理部に新しく配属となりました岩元です。これから一生懸命頑張りますので宜しくお願い致します。



第三支店 内田 貞文

今までの人生で勉強した事を活かし、120%の力を発揮できるように頑張りたいと思います。



第二支店 鎌田 慶樹

営業として一日も早く貢献したいと思っております。ご指導の程、宜しくお願い致します。



第一支店 松浦 正樹

お客様や皆様と信頼関係を築く様努力します。宜しくお願い致します。



ガラス事業部 三田 伊織

これまでに習得した技術を最大限に発揮し、現状に満足せず、日々努力していきます。



江東営業所 塚田 雅仁

十月から入社しました塚田と申します。少しでも貢献できるように頑張ります。宜しくお願い致します。



江東営業所 富田 秀明

この度江東営業所に配属となりました富田です。一日も早く会社へ貢献できるよう頑張ります。宜しくお願い致します。

# 2014年の十二支「午(うま)」のお話し

今年の十二支は「午(うま)」。馬です。十二支では七番目に数えられます。

もともと十二支は約十二年前で天球を西から東へ移動する木星の軌道上の位置を示すための任意の数詞でした。その起源は諸説ありますが、紀元前の古代中国の殷の時代に遡るといわれています。

日本に伝来したのは六世紀の半ばといわれ、江戸時代には広く一般市民に浸透しました。

今年の干支の「午」は、「人との付き合いが古い動物」であり、人の役に立ちます。また、人間も馬を大事にしてきました。私達社員一同もお互いに協力し合い、永く付き合っていく、少しでも世の中のお役に立てるよう精進して参ります。



# お友達をご紹介ください

お陰様で全従業員数は二〇一三年十二月末で二六〇〇名に達しました。お知り合いで、清掃業務、管理人業務をやってみたいという方がおられましたら、ぜひとも各営業担当へご紹介ください。

