

さわやか新聞

10月
第42号

発行所

株式会社第一ビルメンテナンス

東京都渋谷区代々木二丁目十三番四
F 電話 03-3299-1011
A 03-3299-1011
X 03-3299-1011

E-mail daichibm@mb.infoweb.ne.jp
URL http://www.daichibm.co.jp

第三十二期経営計画発表会

「創業時の精神を貫く」

お陰様で新しい期、第三十二期を迎えることが出来ました。このことは社員の皆様の日頃のご協力とご活躍のおかげであると心から感謝申し上げます。

第三十二期は、前期に引き続き創業時の精神を貫いていきます。そして創業の精神を我が社の企業文化、企業風土としていきます。

会社創業時は、「人、物、金、信用」何もない会社でありました。その何もない会社を信じてお客様が仕事を依頼して下さいました。

私は、我が社を信じて仕事の依頼をして下さったお客様に感謝し、その感謝に報いるための恩返しをするのだという一心で仕事をしてきました。

創業の精神とは、お客様の喜びが全てであります。お客様の喜びが私の喜びであり、お客様の喜びが私の悲しみであります。

創業の頃は、ただ、ただ、我が社を支持してくださるお客様の繁栄と喜びを願うことで我が社の存在価値、意義があると考えて会社経営を行ってききました。



株式会社第一ビルメンテナンス
代表取締役 三浦 光一

平成二十七年七月二十日

我が社は、第三十二期も原点の心、創業の心に立ち返り事業経営に取り組みしていきます。

そして、お客様、地域社会、日本からこんな会社があつて本当に良かったといわれる誇り高い会社を創ります。

そのために私はあらゆることに妥協することなく全霊を持って事業経営に取り組み、社員の皆様にはこれ以上のご協力をお願いいたします。

第七回 技能オリンピック開催

環境エンジニア育成のため、今年も第七回目となる技能オリンピックを開催いたしました。

- ◇個人戦◇
- 金賞 阿部 敏 (品質管理部)
- 銀賞 小松 義志 (浦和営業所)
- 銅賞 唐澤 透 (品川営業所)

《金賞・阿部 敏 コメント》
このような素晴らしい賞を頂き本当にありがとうございます。ずっと手に入れたかった「匠」の称号を7年目にして獲得することが出来ました。この賞に恥じぬよう日々精進し、お客様への感謝を忘れず最高の住環境を提供出来るよう邁進してまいります。

- ◇団体戦◇
- 優勝 台東営業所
- 準優勝 江東営業所
- 第三位 浦和営業所

《優勝・選考理由》
最もチームワークが良く、目的意識を持ってきびきびと動いていました。到着から作業開始までの時間も一番の速さでした。



今年で七回目の開催となり、個人戦・団体戦ともに、大変緊張感あふれる大会となりました。上位入賞者は経営計画発表会にて表彰されました。

個人戦 受賞者



阿部選手(写真左端)は3回目の優勝で「匠」の称号獲得です！
写真左から阿部選手、三浦社長、小松選手、唐澤選手

団体戦 受賞部門



優勝は台東営業所！
写真左から3名ずつ(江東営業所、台東営業所、三浦社長、浦和営業所)

第二回 営業オリンピック開催

去る六月十六日、第二回営業オリンピックが開催されました。当社研修センターを舞台に、営業社員十三名が、営業力を競い合いました。今後も大会を通じ、お客様第一主義を貫く営業社員のお育成を図ってまいります。

- 金賞 及川 聡 (東京東支店)
- 銀賞 出野 直也 (営業部一課)
- 銅賞 佐々木直也 (営業部一課)

《金賞・選考理由》
毅然とした態度であり真心を持った話し方でした。言葉に誠実さが滲み出ており、この人に仕事を頼みたいと思いました。

営業オリンピック 受賞者



写真左から及川社員、三浦社長、出野社員、佐々木社員

《金賞・及川 聡 コメント》
昨年に引き続き、金賞を頂けたことを大変嬉しく思います。この賞を頂けたのは、皆様との関わり合いの中で、教えられることが沢山あり、その中で直向きに物事に取り組む姿勢が育まれたからだと思えます。これからも、お客様第一主義を体現できる営業社員になれるよう精進してまいります。



13名それぞれの個性が光りました！



最優秀社員賞

毎年、経営計画発表会にて「誰よりも頑張ったで賞」の受賞者十五名の中より、最優秀社員一名が選ばれます。

【頑張ったで賞選出基準】
・仕事に対して真正面から立ち向かい、不平・不満・愚痴を言わず、さらに精進を積む。
・成功に対しては驕らず、真摯に努力を重ねる。

今年度は、品川営業所の唐澤透所長が選ばれました。



最優秀社員賞おめでとうございます！



品川営業所 所長 唐澤 透

(受賞コメント)
最優秀社員賞に選んで頂き、有難うございます。この賞を頂いたのは自分一人の力では決してありません。今まで沢山の皆様や社内の方々にご迷惑をかけ、ご指導頂き今の自分があります。今度は私が恩返しできるように頑張ります。

第十二回 さわやか社員 合同交流会



六月五日、第十二回さわやか社員合同交流会をBIZ新宿にて開催しました。今回は七十名の方にご参加いただきました。前半は「熱中症」についての講義を行いました。毎年、少なからず熱中症になる方がいらっしゃるため、症状や対策等を紹介し、注意喚起を行いました。今回の講義だけでなく日頃の巡回時にも声掛けを行っており、今年は例年より熱中症になつた方が減りました。これからも皆様に元気に働いて頂けるよう、安全衛生活動を継続してまいります。

後半のグループディスカッションでは、「一つのテーマ、『お客様により喜んで頂くためには、どうすればよいか?』、『お客様や自分自身の安全について気を付けること』を留意しました。グループごとにどちらかを選んで、話し合っていました。どの班も白熱した話し合いで、皆様の現場への熱意を強く感じ、大変刺激になりました。今回頂いたご意見を今後活かしていきたいと思っております。

ご参加頂いた皆さま、ありがとうございました。(品質管理部)



優良物件表彰

前期・第三十一期より、「優良物件表彰」を実施しております。この表彰は、我が社が目指す「安らぎと活力のある場」を提供するために、清掃作業状況はもちろんのこと、身だしなみや動き、挨拶などが全さわやか社員の見本となっているような現場を表彰するもので、年に一回、一さわやか社員合同交流会のときに発表致します。第三十一期は、以下の現場を表彰させていただきました。



この賞に恥じないようこれからも全員で安らぎと活力のある場の推進に努力していきます。

村井 博さん(現場責任者)

千葉支店 ワンダーベイシティSAZAN グランドホライズントーキーベイ

東京西支店 パークコート市谷加賀町二丁目



この賞をいただき、うれしく思います。これからもお客様に喜ばれる清掃をしていきます。

高野 典子さん

新卒配属

今年の四月に入社した新入社員が、研修期間を経て、各日常管理課へ配属されました。直接さわやか社員の皆様と接する機会も多いと思いますので、ご紹介致します。



東京西支店
日常管理課
八木原 亮太

早く仕事を覚え充実した日々を送れる様になり、お客様やさわやか社員の方のお役に立てる様、努力して参ります。



東京東支店
日常管理課
滝沢 将太

入社して約半年になります。まだまだ至らぬところが多々あり、日々精進していきたいと思っております。今後とも宜しくお願い致します。



東京東支店
日常管理課
山下 大輔

まだまだ至らぬところが多く、忙しい日々が続いていますが、皆様が快適に働きやすい環境を作れるよう精進していきます。

新メンバー紹介

中途入社で当社のメンバーとなつた方々をご紹介させていただきます。皆様と今後多く関わらせて頂く日常管理課には4名の方が新しく入社致しました。また、営業部にもメンバーが1名増えましたので合わせてご紹介させていただきます。



東京西支店
日常管理課
栗本 輝彦

六月に入社致しました栗本と申します。



東京西支店
日常管理課
齊藤 勝

この度、巡回指導員として三鷹から立川までのエリアを担当する事になりました。

さわやか社員の皆様と会社との橋渡し役としてお役に立てる様に参りますので宜しくお願い致します。



東京西支店
日常管理課
増田 頼志

小平市・西東京市・練馬区の巡回を担当する事になりました。今よりもより良い環境を得られる事を考えて微力ながら従事したいと思っています。訪問時に何かありましたらお話しして頂ければと思います。宜しくお願い致します。



東京西支店
日常管理課 事務員
村松 富子

「私の現場に来て！ピカピカよ！」と仰るさわやかさんの言葉。いつも励まされています。僭越ではございますが、現場をしっかりと守って下さる皆様の心のオアシスになりたいと精進している村松です。入社して早五ヵ月。いつも電話で励まして下さる方々に、感謝、感謝の毎日でございます。どうぞ今後とも温かいご指導を宜しくお願い申し上げます。



営業部営業一課
深松 直人

営業職として、配属されました。深松です。まだまだ不慣れな部分もあり、皆様に協力して頂きながら仕事に取り組みするのは、非常に心強いです。現場第一で動くつもりです。

ご存知ですか? 「ほう・れん・そう」

勤務している現場でお客様からご指摘を受けた！出勤途中に、悪天候で電車が止まってしまった！など、勤務中や通勤途中での予期せぬ出来事は多々あると思われまふ。そういう時には、必ず、すぐに会社へ報告・連絡・相談(ほう・れん・そう)をしてください。電話は二十四時間受け付けております。何時でも構いません。担当者が不在の場合には、別の社員が対応致します。

その他、日々の業務で疑問に感じていることなどありましたら、気軽に相談ください。「こんな事を聞いてもいいのかしら？」と遠慮なさらないでください。疑問を持ちながら作業をすることが、結果的にお客様に迷惑をかけてしまうかもしれません。みなさんからのご連絡、ご相談をお待ちしています。

秋でも注意！脱水症状



「脱水症状」と聞くと、夏場にかかりやすいというイメージがあると思います。しかし、第二のピークが秋から冬にあります。気温の低下により過ごしやすくなった身体は、急に水分の補給を減らす傾向にあります。しかし実は、人間が快適に生きていく上で、身体に必要な水分量は、どの季節も同じなのです。特に秋から冬は涼しくなる代わりに、空気が乾燥していきます。そのために水分も失われることから、水分補給をしないと脱水症状を引き起こすのです。

夏場のようなダラダラとした発汗は少ないかもしれませんが、作業中には汗をかくものです。夏場同様、意識的に水分補給をしていきましょう。