

# さわやか新聞

10月 第54号

発行所  
株式会社第一ビルメンテナンス 千葉支店  
千葉県船橋市本町二丁目二十三番一十二  
電話 〇四七-四二〇〇七-一〇  
FAX 〇四七-四二〇〇七-一七  
E-mail daichim@m.binfoweb.ne.jp  
URL http://www.daichim.co.jp

## 第二十六期経営計画発表会

### 今期の経営方針 お客様の三つの不満を解消する

お陰様で新しい期、第三十六期を迎えることが出来ました。このことは社員の皆様の日頃のご協力とご活躍のお陰であると心から感謝申し上げます。

第三十五期は皆様のご協力のお陰で我が社の理想とする未来を創るための基盤の整備が出来ました。

我が社の理想とする未来の姿は、全従業員が仕事に対する喜びを持つことで、自身と誇りに満ち満ちた姿と笑顔の絶えない会社の姿であります。

この理想とする未来を創るために第三十六期は、お客様の三つの「不満」を解消するための具体的な活動を徹底してまいります。

お客様の三つの「不満」とは、第一番に専門知識と技術の不足。第二番目に改善提案が出ない。第三番目にお客様の要望、要求、リクエストに対しての対応の遅さにあります。

今期はこのお客様の三つの「不満」を徹底的に解消してまいります。徹底的に解消することでお客様との絆を今まで以上に深くしていきます。

この三つの「不満」を解消するために、私達第一ビルメンテナンスは「積小為大」小さなこと、些細なことを疎かにせずコツコツと積み上げていき、偉大なことを成し遂げたいと思います。



株式会社第一ビルメンテナンス  
代表取締役 三浦 光一

この経営計画書には、我社の理想とする未来を創るための具体的方針が書いてあります。理想とする未来を実現するために何を行ってはいけなかが書いてあります。

この経営方針を我が社の全従業員が徹底的に実践、行動した時に今期の経営目標が達成されます。

私は、我が社の理想とする未来像を実現する為に、あらゆることに妥協せず、全身全霊をこめて事業経営に取り組みたいことを誓います。

社員の皆様は今まで以上のご協力をお願い致します。  
令和元年七月十五日

## 第十一回 技能オリンピック

我が社の最大の特徴である定期清掃の技能向上をめざし、社内技能オリンピックを開催致しました。(個人戦・団体戦)

- ◇個人戦◇  
金賞 鹿島勇太 (品川営業所)  
銀賞 福嶋舞斗 (江東営業所)  
銅賞 渡邊智宏 (多摩営業所)

### 【金賞】 品川営業所

この度は受賞させて頂きありがとうございます。日頃支えて下さる皆様のお蔭で個人戦3回目の優勝ができました。『匠』の称号を得る事が出来ました。全ての方々に心が感謝致します。お客様に感謝を与えられるサービスが提供できるように日々精進してまいります。



◆『匠』とは・・・  
個人戦で3回連続して金賞を受賞する称号。『匠』と刺繍されたユニフォームが与えられます。

### 【銀賞】 江東営業所

この度は二位に選出させて頂き有り難う御座います。沢山の方々から支えて今回の結果となり心から感謝しております。この感謝を忘れずに、恩返しので日々精進して参ります。

### 【銅賞】 多摩営業所

この度は三位入賞ありがとうございました。練習を見て頂いた方、応援して頂いた方があっての入賞だと思えます。来年は優勝出来るように日々の業務から気を引き締めて行動します。

- ◇団体戦◇  
金賞 川崎営業所  
山田友和・羽鳥稜  
銀賞 千葉営業所  
宮野正春  
伊藤隆貴・針生朋哉  
中村駿  
銅賞 多摩営業所  
鈴木八寿賀・渡邊智宏  
石井眞一

### 【金賞】 川崎営業所

この度は受賞させて頂きありがとうございます。日頃の業務で培った技術と目的意識をもって作業をした結果が出せたと思えます。今回の受賞で満足せず常に高いレベルの作業ができるように日々技術を磨いていきます。

### 【銀賞】 千葉営業所

この度は銀賞を受賞させて頂いた事がありありがとうございます。連覇を目指していただけに悔しいという気持ちがあります。このオリンピックの為に協力して頂いた方々には大変感謝しております。来年こそ優勝します。

### 【銅賞】 多摩営業所

この度は受賞させて頂きありがとうございます。所を代表して3名で臨みましたが、前日までの準備で所員が一丸となり全員で頂いた賞だと思えます。来年は優勝を目指しがんばります。



左から千葉営業所、川崎営業所、三浦社長、多摩営業所



左から鹿島勇太、三浦社長、福嶋舞斗、渡邊智宏

## 第六回 営業オリンピック

第六回営業オリンピックが本社セミナールームで開催されました。今回は営業社員十九名が営業力を競い合いました。



左から横田貴子、宮内優太、三浦社長、本田千江美

### 営業オリンピック受賞者

- 【金賞】本社営業部第二グループ  
リーダー 宮内優太
- 【銀賞】営業開発部  
次長 本田千江美
- 【銅賞】本社営業部第一グループ  
横田貴子

この度はこの様な賞を頂き誠にありがとうございます。普段皆さんにお見せする機会が少ない場面ですが日頃お客様から教えて頂き少しでも弊社がお力添えできるとはならないかと考えて参加させて頂きました。受賞に甘んじず日々の活動でもっと皆様の役に立てるよう精進して参ります。

この度はありがとうございます。お客様からのご指導とさわやかさんや営業所、営業部の皆さまの支えがあって受賞した次第です。皆さまの役に立てるよりよい営業活動に努めて日々精進致します。

昨年引き続きこのような賞を頂き大変ありがとうございます。さわやか社員の皆様、お客様のお蔭です。若い営業が活躍する中、自分にとっての営業とは常に誠実であること。これまで皆様から教えて頂いた事を忘れずに今後も精進して参ります。

## 最優秀社員賞

毎年、経営計画発表会にて「優秀社員賞」の受賞者十五名の中より、最優秀社員一名が選ばれます。今年度は、神奈川支店石井亮輔支店長が選ばれました。

- ◆選考基準  
・仕事に対して真正面から立ち向かい、不平・不満・愚痴を言わず、さらに精進を積む。  
・成功に対しては驕らず、真摯に努力を重ねる。

### 【最優秀社員賞】 神奈川支店 支店長 石井亮輔

最優秀社員賞という名誉ある賞を頂き誠にありがとうございます。改めまして我社に関わるすべての皆様から感謝申し上げます。私だけの力ではこのような賞を頂くことは出来ませんでした。皆様の支えがあったからこそ受賞できたと感じています。少しでも恩返しできるように今日という日を忘れずに精進して参ります。



左から、三浦社長、石井亮輔

## 永年勤続表彰



◆二十年表彰  
品川営業所 渡辺 篤(右から二番目)  
◆十年表彰  
総務経理部 小林 愛(最左)  
サンシティ事業所 大庭 敏治(最右)

# 事務所新設!!

# 所沢営業所

七月十六日、日頃からご最厚にしていたお客様のお蔭で埼玉エリア二店舗目となる所沢営業所を立ち上げることができました。当社に関わっている全ての方に感謝致します。有難う御座います。



所沢営業所 外観

## 開所式



三浦社長、鳴重専務をはじめ幹部社員が集まり、開所式を執り行いました。

# 新メンバー紹介

《中途入社仲間達です》



本社営業部 第2グループ  
須田 雅文  
(8月1日入社)

前職ではOA機器の営業を二十七年経験致しました。その中で、顧客の満足を得ることに、臨機応変な対応を心がけて参りました。新たなフィールドで一から学びながら、周りの方の協力を得つつ、積極的に業務に関わっていきたくと考えております。



ガラス事業部 第2グループ  
米本 正一  
(8月16日入社)

前職での経験を活かして、一日でも早く皆さんの力になれるように一生懸命頑張りたいと思います。



本社営業部  
橋岡 慧  
(9月1日入社)

これまで証券業の営業をしておりました。今回の職種は未経験ですが、一日でも早く仕事を覚えて、皆様のお役に立てよう努力いたします。よろしくお願いたします。



本社営業部第4グループ 技能実習生  
クア・ティ・トゥ・リン  
(8月1日入社)

仕事も日本語も難しいですけど頑張ります。みなさんよろしくお願致します。

# ビルメン野球大会

五月二十六日に三郷サンケイスポーツセンターにてビルメン野球大会が開催されました。日曜にもかかわらず多くの社員、ご家族の方に応援に来て頂きありがとうございました。



お子様と一緒に応援グッズを作って応援してくれたガラス事業部 第1グループ 坪内リーダー

◆対戦相手..東京サラヤ様  
大会では初めての対戦相手、東京サラヤ様が先行で試合スタート!初回で四点取られました。その裏の攻撃で一番二番が出塁。その後打線がうまく繋がりました。二点返すものの力及ばず、結果十二対五で残念ながら敗戦してしまいました。



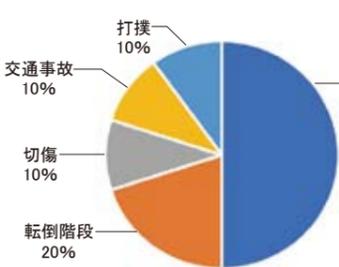
最後に全員集合、お疲れ様でした! 次は勝ちましょう!

初回の攻撃 犬塚支店長がバッターボックスへ

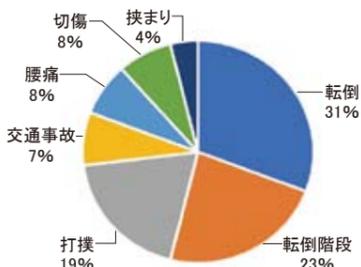


・直近1年間(2018/8~2019/07)でのさわやか社員の事故件数です。  
・約60%が転倒事故となっています。

通勤時事故(10件)



勤務中事故(26件)



<注意ポイント>

- ・特に階段/段差/スロープのある作業では転倒にご注意下さい。(21件発生)  
⇒履物は、足に合った慣れたものを使用しましょう。
- ・通勤時は、車や人との接触には充分に気をつけてください。  
⇒手荷物は少なめに!

## 通勤時、業務中の事故に「ご注意ください!」

※採用決定後、紹介者の方にはご連絡を差し上げます。

【紹介方法】  
●お友達の了承を得てから弊社担当者へ次の内容を伝えてください。  
①お友達の姓名(漢字・よみがな)  
②お友達の年齢(紹介時点の年齢)  
③お友達の連絡先(携帯・自宅)

さわやか社員の皆様には日々業務にご尽力賜り社員一同心より感謝申し上げます。お知り合いやお友達をご紹介いただけませんか?ご興味がある方がいらつしやいましたら是非お声掛けください。

採用が決定しますと紹介者の方に**五千元のクオカード**を進呈させていただきます。

# さわやかさんを紹介してください