

さわやか新聞

10月
第63号



発行所

株式会社第一ビルメンテナンス
 本社営業部
 東京都新宿区西新宿七-五-二十五
 西新宿ブルイムスクエア九階
 電話 〇三-六六六-四七二〇
 FAX 〇三-六六六-四七五一
 E-mail daichibm@mb.infoweb.ne.jp
 URL http://www.daichibm.co.jp

「第三十九期にあたり」

お陰様で第三十八期も大きな事故もなく、無事に終えることが出来ましたことに心より感謝と御礼申し上げます。

第三十八期を振り返りますと前期と同様にコロナ禍の中で大変厳しい環境での業務となりました。

さわやか社員の皆様のご協力のお陰でこのような状況の中においても当社は順調に成長するとともにお客様より強い信頼をいただくことが出来ました。

さわやか社員の皆様のご苦労とご活躍には心から感謝申し上げます。

第三十九期も未だにコロナの収束が見えない状況の中にあります。また海外においてはロシアとウクライナの戦争に始まり世界的に不安定な時代に入ってしまった。

私は三十九期の経営方針を策定するにあたりこのような不安定な時代であるからこそ仕事の原点に立ち返り、より快適な生活環境を作り出してお客様に安全と安心を提供していきたいと考えます。今期はその思いを実現するべくお客様第一主義を徹底的に追及していくことによりお客様の声を数多くお聞きして、より良いサービスを提供していきたいと思っております。

我が社の経営の目的は「全従業員の物心両面の幸福を追求すると同時に人類社会の進歩発展に貢献する」ことにあります。

我が社の経営理念を追求していくために私達にかかわる全ての人々に我が社のサービスを通じて最高の生活環境を提供し、お客様と地域社会からの喜びと感謝をいただきたく思います。

第三十九期もさわやか社員の皆様と全社員の方を結集することで、さらに我が社の最高のサービスを提供し続け、お客様と地域社会への恩返し行動をしていきます。

さわやか社員の皆さまと共に質の高い

サービスを徹底していくことで、私達はお客様と地域社会から、こんな会社があつて本当に良かったと言われる様な会社になります。

さわやか社員の皆様と社員の皆様には、変わらぬご協力をよろしくお願いいたします。

株式会社第一ビルメンテナンス

代表取締役 三浦 光一

第二回 ガラスオリンピック

六月二十三日(日)に第二回ガラスオリンピックが研修センターにて開催されました。

【金賞】 ガラス事業所第三グループ

リーダー 米本 正一

この度は金賞受賞となり、お客様のために磨いてきた技術が評価され、大変嬉しく思っております。これからもガラス事業所一丸となり、お客様に喜んで頂くために、日々精進いたします。

【銀賞】 ガラス事業所第一グループ

リーダー 江口 竜司

この度は素晴らしい賞を頂くことが出来ました。これも日々業務に励む仲間や支えてくださった方々のお陰と感謝しております。皆様に恩返しができるよう更に技術を磨いていきます。

【銅賞】 ガラス事業所第一グループ

館野 卓巳

この度は銅賞に選出頂きありがとうございます。ガラスグループ全体のレベルが上がっているので今回の賞に慢心せず、来年は金賞を取れるように精進していきます。



左から江口竜司、米本正一、館野卓巳

第十四回 技能オリンピック

七月一日に第十四回技能オリンピックが研修センターにて開催されました。技能実習生を含む若手からベテラン社員まで、計十六名の環境エンジニアが出場しました。

個人戦

【金賞】 新宿営業所

所長 福嶋 舞斗

この度は素晴らしい賞を頂き有難う御座います。今回で三度目の金賞で匠の称号を頂く事ができました。沢山の方々のおかげであり心から感謝しております。これからも精進して参ります。



写真左から本多直由、福嶋舞斗、三浦社長、高木依吹、渡邊智宏、アーマド・ヨギ・ウィディアント

【銀賞】 品川営業所

所長 高木 依吹

三年連続銀賞と悔しい結果となりましたが、来年は誰が優勝しても初優勝になるので更にレベルが高いオリンピックを全員で作り上げていきたいと思っております！

【銅賞】 東戸塚営業所

所長 本多 直由

この度は銅賞に選出頂き有難う御座います。日々の現場作業の積み重ねが大切だと思います。今後もより一層、お客様に喜んで頂けるように技術を磨いていきます。

【敢闘賞】 杉並営業所

アーマド・ヨギ・ウィディアント

今回は、敢闘賞をもらって嬉しかったです。今後も優勝を目指して頑張っていきたいと思っております。

【敢闘賞】 世田谷営業所

所長 渡邊 智宏

この度は敢闘賞を頂き、嬉しく思います。次回大会は優勝を目指して、頑張っていきたいと思います。

団体戦・個人賞

【ポリッシャー洗浄部門】

湘南営業所 鈴木 八寿賀

このような賞を頂戴し、大変光栄に思います。来年は湘南営業所として団体戦での優勝を目指し一丸となって技術を磨いていきます。

【高圧洗浄部門】

埼玉営業所 甲斐 和真

この度、高圧洗浄部門一位を取る事が出来嬉しく思っています。一位の名に恥じぬよう、埼玉営業所で技術を磨き次回大会では、団体戦金賞を目指します。

【バキューム仕上げ部門】

多摩営業所 渡邊 好太

バキューム仕上げ部門個人賞ありがとうございます。今後も現場をキレイなまま受け渡せるように技術を磨いていきます！

団体戦

【金賞】

多摩営業所

渡邊好太・染谷拓貴・石井眞一 団体戦金賞ありがとうございます。今後もお客様の安全を第一に考えて作業を行っていきます！

【銀賞】

東戸塚営業所

数田優・田口大樹・仲由考太 この度はこのような素晴らしい賞を受賞させて頂き有難うございます。賞を取れたのは当日まで準備をともに手伝って頂いた東戸塚のメンバーのお蔭であると感謝しています。改めて感謝申し上げます。

【銅賞】

江東営業所

土井広樹・木場大地 ロインドラ スルヤワルダナ 銅賞を頂きありがとうございます。営業所全員の力で取れた賞だと思っております。来年は金賞を目指し頑張ります。



第九回 営業オリンピック

六月十五日に本社セミナールームにて第九回営業オリンピックが開催され、各支店から営業職二十三名が集まりました。

今回は「既存顧客の年契売上を三倍にする為の、営業方法の戦略と戦術」がテーマで、当社の特徴や強みを活かしてよりグが知的提案ができるかが求められました。

営業オリンピック集合写真



【金賞】 本社営業部第二グループ

リーダー 宮内 優太

この度はこのような賞を受賞させて頂いた誠ありがとうございます。お客様に第一ビルメンテナンスがあつて良かったと思つただけのように日々の業務にも邁進していきます。賞に恥じぬよう精進いたします。

【銀賞】 営業開発部

リーダー 吉見 春奈

この度は銀賞に選出いただき誠に感謝申し上げます。今後もより一層、皆様のお役に立てるよう日々精進して参ります。引き続きご指導ご鞭撻の程よろしくお願い致します。

【銅賞】 神奈川支店第一グループ

リーダー 光田 将吾

受賞出来大変光栄です。ひとえに皆様の日頃からのご協力があつての賜と存じます。発表した内容に恥じぬよう、今後とも精一杯努力する所存です。

最優秀社員賞

表彰式にて第三十八期「優秀社員賞」の受賞者五名の中より、最優秀社員一名が選ばれました。



【最優秀社員賞】

東戸塚営業所 所長 本多 直由
この度は最優秀社員に選出頂き有難う御座います。ここまで多くの方に助けられ、支えて頂いたからこそこの賞だと思っております。選出して頂いた事に慢心せず決意を新たにして恩返し出来るよう周囲へ尽くしていきます。

会社 第一ビルメンテナンス



左から三浦社長、本多所長

永年勤続表彰

◆二十年表彰

本社営業部 葛見 孝博

◆十年表彰

・ガラス事業所 坪内 伸二
・緊急センター 井崎 美由記
・多摩営業所 染谷 拓貴
・新宿営業所 福嶋 舞斗
・本社営業部 鈴木 規夫

新人賞(新卒入社)

【営業部門】

営業開発部

関谷 憲真

この度は、このような素晴らしい賞を受賞させていただき、本当にありがとうございます。まだまだ、力不足な点ばかりですので、より一層精進していければと思っております。引き続き、ご指導・ご鞭撻のほどよろしくお願いいたします。

【技術部門】

ガラス事業所第三グループ

坂元 龍斗

この度は優秀社員賞に選出して頂きありがとうございます。このような賞をもらえたのは先輩や上司など沢山の人の支えがなければ取れないものです。自分の実力はまだまだなのでもっと会社に貢献できるように日々の業務に励みます。

【技術部門】

台東営業所

藤村 幸太

このような素晴らしい賞に選出して頂き、大変光栄です。今後も慢心することなく、日々精進して参ります。



左から藤村幸太、三浦社長、関谷憲真

新メンバー紹介

中途入社で新たに当社の仲間となった方を紹介致します。



埼玉営業所
山上 健

一日でも早く貢献できるように努力して参ります。
明るく楽しく取り組んでいきますので、これから宜しくお願い致します！



神奈川支店
第1グループ
鎌田 達郎

前職の遊園地清掃責任者の経験を活かし、当社の戦力になりたいと思っております。宜しくお願い致します。



東戸塚営業所
山縣 佑樹

一日でも早くお力になれるよう頑張りますので、ご指導の程よろしくお願い致します！



総務経理部
総務経理チーム
有吉 由香

早く仕事を覚えて、会社に貢献できるように頑張ります。よろしくお願いたします。

新部署紹介

【ハイパー環境エンジニア事業部】

この度、スペシャリスト集団の部署として、ハイパー環境エンジニア事業部を設立しました。

現在は、排水管洗浄とヒートプレッシャーを主軸として活動しており、これまでの環境エンジニアとは異なり、より多能工を追求した部署となっております。

これから皆様のお力になれるように多能工に磨きをかけ、活動していきますので、宜しくお願い致します。

ハイパー環境エンジニア事業部 福島舞斗



【クリーンワン事業所】

八月一日より、クリーンワン事業所が立ち上がりました。

「CLEANONE」とはアパートマンションの共用部の維持管理をご要望に合わせてカスタマイズできるパッケージサービスです。

「管理費を抑えたいのに費用が上がるばかり」、「人手不足で清掃員雇用が難しい」などマンション管理の様々なお悩み事は、要望に合わせて作業内容をカスタマイズできる「CLEANONE」が解決します。

クリーンワン事業所 所長 渡邊智宏



お客様から表彰されました！

朝日管理株式会社様より、管理員業務を模範的に行っていると推薦された二百五十名の中から一名選出される「朝日賞」に、梶原さんが選ばれました。

〈受賞コメント〉

全く素人が始めさせていただいた仕事ですが、お客様のために喜んでもらえるようなことになれるように日々精進致しております。



クレストコート
杉並宮前
梶原 利通

瑞宝小綬章受賞！

〈受賞コメント〉

国家公務員行政職として永く勤務した後、今住んでいる集合住宅における日常清掃員の仕事ぶりに惚れ、第一ビルメンテナンスにお世話になっております。

これからも、叙勲に恥じることがないよう、居住者様に喜ばれる様、一所懸命丁寧な清掃に努めてまいります。



藤和久が原
ホームズ
水沢 誠一

お友達をご紹介ください

さわやか社員の皆様、今年は例年以上に暑く、更に感染症予防対策も加わり、心身ともに大変な作業だったことと存じます。社員一同心より感謝申し上げます。

お知り合いや近隣の方に、清掃業務や管理人業務に興味をお持ちの方、やってほしいという方がおられましたら是非ご紹介ください。